

**RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI
AL BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2014**

Il Collegio dei Revisori dei Conti della Fondazione Teatro Coccia di Novara Onlus, avendo ricevuto il bilancio approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 30 giugno 2015, redige la presente relazione ai sensi dell'art. 22 dello Statuto Sociale.

Il Collegio ha svolto la revisione contabile del bilancio della Fondazione Teatro Coccia al 31 dicembre 2014. La responsabilità della redazione del bilancio e della Nota Integrativa compete agli Amministratori della Fondazione. E' del Collegio la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.

L'esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione contabile. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Il Collegio ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale.

Lo stato patrimoniale e il conto economico presentano a fini comparativi i valori dell'esercizio precedente.

A giudizio del Collegio, il soprammenzionato bilancio che si ispira a quanto statuito dall'art. 2435bis del C.C., nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Fondazione Teatro Coccia di Novara Onlus per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014.

Il Collegio attesta la corrispondenza tra i dati e le informazioni contenute nella Nota Integrativa con quelli esposti nel Conto Economico e nello Stato Patrimoniale.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali di prudenza e nella prospettiva della continuazione della attività, di competenza dei proventi e degli oneri e di previsione dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio.

I criteri adottati nella valutazione stessa delle voci di bilancio sono conformi alle disposizioni di legge. In particolare:

- le immobilizzazioni immateriali e materiali sono iscritte al costo di acquisto comprensivo di tutti i costi ed oneri accessori di diretta imputazione e le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione;
- i crediti sono iscritti in bilancio al valore presumibile di realizzo;
- i debiti sono iscritti al loro valore nominale;
- i ratei e risconti sono iscritti in base al criterio di competenza economica e sono dettagliati in nota integrativa.

Il bilancio riassume in sintesi le seguenti risultanze, comparabili con quelle dell'esercizio precedente:

STATO PATRIMONIALE

		31/12/2014	31/12/2013
Attività	Euro	16.732.819	1.655.273
Passività	Euro	4.135.247	3.223.751
Patrimonio netto	Euro	12.597.572	- 1.568.478
- di cui risultato dell'esercizio	Euro	- 387.040	45

CONTO ECONOMICO

		31/12/2014	31/12/2013
Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	1.983.635	2.597.503
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	2.267.683	2.529.998
Differenza	Euro	- 284.048	67.505
Proventi e oneri finanziari	Euro	- 66.726	- 36.051
Proventi e oneri straordinari	Euro	- 24.181	- 21.880
Risultato prima delle imposte	Euro	- 374.955	9.574
Imposte sul reddito	Euro	- 12.085	- 9.529
Utile/Perdita dell'esercizio	Euro	- 387.040	45

Si osserva che il disavanzo di gestione ante imposte pari ad euro 374.955 è influenzato in modo importante da componenti negativi di reddito di natura non monetaria; in particolare per euro 325.005 che rappresenta l'ammortamento del diritto di usufrutto trentennale,

conferito dal Comune di Novara, della porzione dell'edificio costituente l'isolato del Teatro Coccia.

Il Rendiconto Finanziario riassume in sintesi le seguenti risultanze:

A. DISPONIBILITA' MONETARIE NETTE INIZIALI	-€ 489.094
B. FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' D'ESERCIZIO	-€ 545.931
<i>Utile (perdita) dell'attività di esercizio prima delle variazioni del capitale circolante</i>	€ 31.258
<i>Variazione del circolante</i>	-€ 577.189
C. FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' DI INVESTIMENTO	-€ 14.702.318
D. FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 15.929.405
<i>1) Decremento (incremento) di crediti immobilizzati</i>	€ 1.000
<i>4) Incremento (decremento) di mutui ipotecari</i>	€ 1.375.317
<i>8) Incremento (decremento) del patrimonio netto</i>	€ 14.553.088
E. FLUSSO MONETARIO DEL PERIODO (B+C+D)	€ 681.156
F. DISPONIBILITA' MONETARIE NETTE FINALI (A+E)	€ 192.062

Dall'analisi del Rendiconto Finanziario emerge un flusso monetario negativo nella gestione corrente dell'attività di esercizio che necessita di coperture finanziarie da mezzi di terzi (mutuo ipotecario). I Revisori pertanto invitano il Consiglio di Amministrazione a monitorare l'andamento finanziario della Fondazione almeno trimestralmente.

Novara, 15 luglio 2015

F.to: Il Collegio dei Revisori dei Conti

(Prof. Davide Maggi)

(Dott. Giusto Maurizio La Masa)

(Dott.ssa Paola Maria Rho)